

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Arch. Raffaella Rubinetti
Indirizzo	Sede Municipale via R. Morghen 84 – 80129 Napoli
Telefono	+39 081 7950155
E-mail	raffaella.rubinetti@comune.napoli.it
Pec	municipalita5.manutenzione.urbana@pec.comune.napoli.it

ESPERIENZA LAVORATIVA

LAVORO DIPENDENTE A TEMPO INDETERMINATO

• Date AGO 2019 – in corso	ISTRUTTORE DIRETTIVO ARCHITETTO – CATEGORIA FUNZIONARI ED ELEVATA QUALIFICAZIONE (EX D) Comune di Napoli – U.O. Attività Tecniche – Direzione di Municipalità 5
• Nome e indirizzo datore di lavoro	
• Principali mansioni e responsabilità	
In corso	Responsabile di tutti i procedimenti settore SCUOLE , progettazione dei lavori (relazioni, grafici, computi, capitolati, piani della sicurezza, etc.), verifica e validazione progetti, supporto al dirigente nell'attività di programmazione e finanziamento dei LL.PP. (piano triennale e piano annuale dei LL.PP., consultazioni del bilancio, del p.e.g. assegnato, FONDI PATTO PER NAPOLI, etc., accesso al programma di contabilità) rapporti con dirigenti scolastici, predisposizione di tutti gli atti amministrativi propedeutici e consequenziali all'affidamento e collaudo dei lavori per i procedimenti del settore scuole (delibere di giunta e consiglio comunale e municipale, determinazioni dirigenziali con e senza impegno di spesa, atti contrattuali di competenza, disposizioni regolare esecuzione etc.), predisposizione atti di gara e gestione delle procedure di gara (sedute di gara, sottoscrizione verbali di gara, comunicazioni agli offerenti), gestione appalti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili scolastici, anagrafe dell'edilizia scolastica – implementazione dei dati;
In corso	Responsabile di tutti i procedimenti settore IMMOBILI E MERCATI MUNICIPALI , progettazione dei lavori (relazioni, grafici, computi, capitolati, piani della sicurezza, etc.), verifica e validazione progetti, supporto al dirigente nell'attività di programmazione e finanziamento dei LL.PP. (piano triennale e piano annuale dei LL.PP., consultazioni del bilancio, del p.e.g. assegnato, etc., accesso al programma di contabilità), predisposizione di tutti gli atti amministrativi propedeutici e consequenziali all'affidamento e collaudo dei lavori per i procedimenti del settore Immobili e mercati (delibere di giunta e consiglio comunale e municipale, determinazioni dirigenziali con e senza impegno di spesa, atti contrattuali di competenza, disposizioni regolare esecuzione etc.), predisposizione atti di gara e gestione delle procedure di gara (sedute di gara, sottoscrizione verbali di gara, comunicazioni agli offerenti), gestione appalti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e mercati
In corso	Istruttoria e predisposizione delle Disposizioni dirigenziali di occupazione suolo per gli eventi e le fiere sul territorio di competenza municipale, contatto con i richiedenti, gestione istruttoria, sopralluoghi.
In corso	Responsabile dei procedimenti settore MANUTENZIONE ASCENSORI , predisposizione di tutti gli atti amministrativi propedeutici e consequenziali all'affidamento e collaudo dei lavori per i procedimenti, gestione appalti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli ascensori presso immobili e scuole di competenza
In corso	Responsabile dei procedimenti settore VERDE , predisposizione di tutti gli atti amministrativi propedeutici e consequenziali all'affidamento e collaudo dei lavori per i procedimenti, gestione appalti per interventi manutentivi sul verde di competenza municipale.

	Progettista e Direttore dei lavori per i seguenti affidamenti:
In corso	Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola di Infanzia IC Minucci plesso via B. Cavallino 61, con riconversione di alcuni spazi da destinare a nido per la creazione di un polo d'infanzia importo lavori € 934.370,02
In corso	Interventi di riqualificazione della Palestra e delle aree gioco dell' I.C. Minucci di via B. Cavallino n. 54 ricadente nel territorio della Municipalità V Arenella Vomero imp. Lavori euro 244.100,72
In corso	Manutenzione ordinaria delle strade di competenza della Municipalità 5 Arenella Vomero per le annualità 23-24
In corso	Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali e mercati coperti per l' annualità 2024 relativi all'ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero
2023	"Adeguamento del piano 1 Scuola IC Minucci via B. Cavallino 54 per il trasferimento della sede di via Cavallino 61 interessata da lavori PNRR " imp.lavori euro 126.181,10
2023	Lavori di adeguamento per la realizzazione di Nido e Scuola d'Infanzia "Fedro" via S. Ignazio di Loyola 2A - Manutenzione dei locali commerciali di prop. comunale siti in via Rocco Jemma imp. lavori euro 64.838,03
2022-2023	Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 22 luglio 2021. euro 999.600,00
2023	Lavori di messa in sicurezza della facciata, della palestra e del cortile interno della SMS Viale delle Acacie - Via Puccini n.1" importo lavori euro 116602,68
2023	Lavori di messa in sicurezza dei balconi e rifacimento integrale di servizi igienici scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Falcone di via A. Falcone 260 imp. lavori euro 100.777,80
2023	"Lavori di messa in sicurezza della facciata di ingresso e delle coperture SMS Belvedere vico Acitillo 90 e della facciata cortile e corridoio di accesso della Scuola 38°cd Quarati plesso Belvedere Infanzia - via Belvedere 113" imp. Lavori euro € 188.212,92
2023	"Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la messa in sicurezza del lucernario IC Minucci via D. Fontana 136, adeguamenti impiantistici al fine del rilascio rinnovi CPI scuola IC Minucci via B. Cavallino 54 e IC Pavese via D. Fontana 176" imp. lavori € 99.203,09
2023	Lavori di messa in sicurezza dell'impianto elettrico e di porzioni di facciata della sede municipale di via R. Morghen 84 imp. lavori 148.890,21
2022-2023	"Intervento indifferibile ed urgente di manutenzione ordinaria sugli apparecchi illuminanti , verifiche di antisfondellamento solai, di tenuta cancelli, porte, avvolgibili ed impermeabilizzazioni presso la scuola 55 cd M. De Vito Piscicelli - Via Piscicelli 37 - a seguito delle verifiche effettuate in data 07.11.2022 " imp lavori euro 117.442,19
2021-2023	"Intervento di conversione di alcuni spazi del plesso De Curtis - 84° CD sito in via Camaldolilli n.25 in un Asilo Nido" imp. lavori euro 664.248,65
2022	Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali e mercati coperti per l' annualità 2022 relativi all'ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero .imp. Lavori 119.442,25
2022	Manutenzione ordinaria del verde pubblico per l'annualità 2022 di competenza della Municipalità 5 Arenella Vomero.imp. Lavori 39.414,06
2021-2022	"Lavori di adeguamento e Riqualificazione dell'immobile comunale di Via G. Gigante n. 242, sede di URP, Servizio Fognature, Anagrafe, S.A.T., Servizi Sociali - realizzazione di nuove impermeabilizzazioni dei solai di copertura e rifacimento delle facciate e sostituzione degli infissi esterni" imp. lavori euro 190.000,00
2021	Lavori urgenti di messa in sicurezza dei solai a seguito delle indagini eseguite in data 09 luglio 2021 presso i locali dell' I.C. S. Minucci – via D. Fontana 136 importo lavori euro 107814,21
2021	Lavori urgenti di messa in sicurezza dei solai a seguito di fenomeni di sfondellamento verificatisi in data 28 maggio 2021 nei locali dell'asilo nido "il Cucciolo" – via B. Cavallino 54 importo lavori euro 105.469,47
2021	Lavori per la messa in sicurezza prescritti dal Comando VV.FF. di Napoli e RSPP finalizzati all'ottenimento di nuovo CPI riferito alla scuola 84° cd EA Mario -36°cd Vanvitelli e SMS Viale delle Acacie - imp. lavori euro 114.257,53
2021	Lavori per la messa in sicurezza delle facciate palestra ed auditorium IC Minucci Via D. Fontana 136. imp. lavori euro 195.956,23
2021	Lavori per la messa in sicurezza della scuola 55°cd M. de Vito – Piscicelli – via Piscicelli 37 imp. lavori euro 119.604,15
2021	Lavori di estrema urgenza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici della Municipalità V: IC Minucci, IC Maiuri, SMS D'Ovidio Nicolardi, 38°cd Quarati, IC Pavese, 36°cd Vanvitelli, materne comunali Verne e Vanvitelli imp. lavori € 43.362,13
2021	Lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico sul territorio delle 10 municipalità, per l'anno scolastico 2021-2022 rientranti tra quelli previsti ai punti b), c) e d) dell'art. 3 del d.p.r. 6 giugno 2001, n. 380". Avviso pubblico MIUR prot. 26811 del 06/08/2021 per l'assegnazione di risorse agli enti locali, relative all'edilizia scolastica.

2021	MUNICIPALITA' 5-6. imp. lavori euro 107.071,72 Lavori urgenti di Riqualificazione del mercato coperto De Bustis interessato da danni da incendio il giorno 24/03/2021. imp. lavori euro 147.917,78
2020	"Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19. Municipalità 5 . Avviso MIUR n. 13194/2020 del 24/06/2020 PON " . importo lavori € 137.791,21
2023	Direttore esecutivo contratto Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola di Infanzia IC Minucci plesso via B. Cavallino 61, con riconversione di alcuni spazi da destinare a nido per la creazione di un polo d'infanzia imp.contratto euro 77.266,07
2023-2024	Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I C. Pavese plesso E. Nobile imp. contratto euro 26.477,74
2023	"Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 5" importo contratto € 261.931,69
2021	Interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici Municipalità 5A– Vomero Arenella. importo contratto euro 80.000,00

LAVORO AUTONOMO

- Date **MAG 2019**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **MAR 2019 – GIU 2019**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **AGO 2018– NOV 2019**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **GEN 2017– DIC 2019**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **LUG 2018– DIC 2019**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **LUG 2017– LUG 2018**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

PROPOSTA DI DIVISIONE DI CASA UNIFIAMILIARE | PESCAPAGANO | PZ

Committente privato

Residenza

Progettista

Redazione del **progetto di divisione della casa in due appartamenti autonomi**

RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTO A S.SEBASTIANO AL VESUVIO | NA

Committente privato

Residenza

Progettista e D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori. Interior design**

RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA | SALERNO

Committente privato

Commercio

Progetto generale, concept e interior design

Redazione del progetto generale, coordinamento lavori strutturali e architettonici, interior design per la realizzazione di un negozio di abbigliamento

MANUTENZIONI CONDOMINIO COMPLESSO INDUSTRIALE SOMMA VESUVIANA |NA

Committente privato

Industria

Progettista e D.L. coordinamento lavori

Manutenzioni impianti e aree condominiali

MANUTENZIONI CONDOMINIO NAPOLI

Committente privato

Residenza

Progettista

Manutenzioni interne ed esterne

SHOWROOM MATERIALI | SENIGALLIA

Committente privato

Commercio

Progettista

Interior design per allestimento delle sale espositive (pavimenti, rivestimenti e sanitari)

- Date **SET 2017– FEB 2018**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **LUG 2017– DIC 2017**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **AGO 2017 – SET 2017**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **MAG 2016 – MAR 2017**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **APR 2016 – DIC 2016**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **MAR 2016 – SET 2016**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **LUG 2015 – LUG 2016**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **APR 2015 – MAR 2016**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **LUG 2015**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

APPARTAMENTO BAGNOLI | NAPOLI

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori. Interior design**

RELAIS IN PALAZZO D'EPOCA | OGLIASTO CILENTO | SA

Committente privato

Residenza

Progettista

Studio di fattibilità per la trasformazione di una residenza storica in un Relais.

PAVIMENTAZIONE E BONIFICA STABILIMENTO INDUSTRIALE | SOMMA V. | NA

Committente privato

Industria

Progettista e D.L.

Progetto e direzione dei lavori per nuova pavimentazione. Realizzazione di pareti REI.

MANUTENZIONE FACCIATE STABILIMENTO INDUSTRIALE | SOMMA V. | NA

Committente privato

Industria

Progettista e D.L.

Progetto e direzione dei lavori per la manutenzione delle facciate in cemento armato

APPARTAMENTO SECONDIGLIANO | NAPOLI

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori. Interior design**

APPARTAMENTO VOMERO | NAPOLI

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori. Interior design**

AMPLIAMENTO CASA AL MARE | CASTELLABATE | SA

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. pratica edilizia

Redazione del **progetto di ampliamento dell'immobile**. Opere strutturali . Ristrutturazione degli interni ed esterni.

CASA AL MARE | SCARIO | SA

Committente privato

Residenza

Progettista

Redazione del **progetto di ristrutturazione degli interni e del giardino**.

BONIFICA APPARTAMENTO BAGNOLI | NAPOLI

Committente privato

Industria

Progettista

Intervento di bonifica degli intonaci interni

- Date **APR 2015**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Date **SET 2014 – GEN 2015**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Date **LUG 2014 – AGO 2014**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Date **SET 2014 – GIU 2015**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Date **LUG 2013 – FEB 2015**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Date **APR 2013 – DIC 2013**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Date **MAG 2013 – DIC 2013**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Date **GEN 2013 – DIC 2013**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
-
- Date **FEB 2013 – MAG 2013**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità

ALLESTIMENTO SOLARIUM MOSTRA OLTREMARE NAPOLI

Committente privato

Industria

Progettista

Proposta per allestimento area solarium piscine.

NUOVI UFFICI STABILIMENTO INDUSTRIALE | SOMMA V. | NA

Committente privato

Industria

Progettista

Progetto e direzione dei lavori per IL NUOVO LAYOUT DISTRIBUTIVO INTERNO

MASSO INDUSTRIALE STABILIMENTO INDUSTRIALE | SOMMA V. | NA

Committente privato

Industria

Progettista e DL

Progetto e direzione dei lavori per l'allestimento dell'area rettifica con rifacimento di oltre 500mq di masso industriale ed impiantistica

MANUTENZIONE FACCIATE CASA UNIFAMILIARE | FISCIANO | SA

Committente privato

Residenza

Progettista

Progetto e direzione dei lavori per la manutenzione delle facciate e del tetto

CASA MULINO | S. MARTINO VALLE CAUDINA | AV

Committente privato

Residenza

Progettista

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'immobile, **Direzione dei lavori interni.**

Collaborazione per gli interventi di restauro conservativo e rifacimento del tetto

Interior Design

APPARTAMENTO PRATI | ROMA

Committente privato

Residenza

Progettista

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento di 250 mq diviso in due unità

Interior design

APPARTAMENTO | SALERNO

Committente privato

Residenza

Progettista e D.L. pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori.**

Interior design

APPARTAMENTO VOMERO | NAPOLI

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. pratica edilizia

Redazione del progetto di **ristrutturazione** dell'appartamento. **Direzione lavori.**

Interior Design

ATTICO | SALERNO

Committente privato

Residenza

Progettista e D.L.

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori.**

Interior design

- Date **GEN 2013 – LUG 2013**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **MAR 2011 – NOV 2011**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **MAR 2011 – NOV 2011**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **GEN 2011 – LUG 2011**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **DIC 2010 – LUG 2011**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **LUG 2010 – NOV 2011**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **MAR 2010 – LUG 2010**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **GEN 2010- GIU 2010**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **FEB 2010 – GIU 2010**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date **GEN 2009 – OTT 2009**
- Nome e indirizzo datore di lavoro

CASA AL MARE | SCARIO | SA

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del progetto di ristrutturazione dell'immobile costituito da due appartamenti.

Direzione lavori. Manutenzione facciate esterne

Interior Design, progetto illuminotecnico del giardino

APPARTAMENTO QUARTIERE AFRICANO | ROMA

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori**

Interior design

CASA UNIFAMILIARE | ERCOLANO

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori**

APPARTAMENTO TALENTI | ROMA

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori**

APPARTAMENTO BATTIPAGLIA | SA

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento su due livelli.

Direzione dei lavori

CASA UNIFAMILIARE | SALERNO

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori.**

Manutenzione delle facciate esterne.

APPARTAMENTO AURELIA | ROMA

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori.**

AMPLIAMENTO NEGOZIO ABBIGLIAMENTO | SALERNO

Committente privato

Negozi di abbigliamento maschile

Progettista e D.L.

Redazione del **progetto di ampliamento** del negozio Emporio Brancaccio a Salerno, dal concept ai dettagli esecutivi e progettazione degli allestimenti interni e **Direzione dei lavori.**

APPARTAMENTO POSILLIPO | NAPOLI

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori.**

APPARTAMENTO CHIAIA | NAPOLI

Committente privato

- Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

• Date **OTT 2007 – LUG 2010**

- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

• Date **APR 2009 – SET 2009**

- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date **DIC 2007 – FEB 2008**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

• Date **DIC 2007 – APR 2008**

- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date **NOV 2007 – LUG 2008**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date **FEB – SET 2007**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori.**
Interior design

COLLABORAZIONE CON LO STUDIO DI ARCHITETTURA PARIOLI 90

Arch. Venturi – Arch. Giannelli – Arch. Bellussi Viale Parioli 90 | Roma

Studio di Architettura

Collaborazione

CIRCOLO DEL MINISTERO DEGLI AFFARI ESTERI - Lungotevere Dell'Acqua Acetosa |RM

Rilievo della piscina. Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per la riqualificazione della **Piscina Storica**- sostituzione di tutti i rivestimenti e rifacimento degli impianti di filtrazione

Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per la riqualificazione della **Casina delle Rose.**

Studio di fattibilità e progetto preliminare e definitivo per un **edificio eco-sostenibile** da adibire a palestra-auditorium, in collaborazione con lo Studio Iosa Ghini Associati e con lo Studio A&V Abbate Vigevano Associati.

Progetto per l'arredamento e l'illuminazione esterna del giardino.

Assistenza alla Direzione dei Lavori per l'installazione di un **ascensore** esterno presso la Palazzina Storica allo scopo di adeguare l'edificio alla normativa vigente in materia di barriere architettoniche.

Assistenza alla Direzione dei Lavori per la riqualificazione della **Palazzina Satellite** "Ex Esercito"

- Restauro delle facciate esterne
- Ristrutturazione degli ambienti interni da adibire nuovi spogliatoi e centro benessere.
- Sistemazione dei percorsi e della pavimentazione esterna
- Realizzazione di barriere antirumore sul fronte del lungotevere.
- Rilievo e progetto del rivestimento delle scale d'ingresso esterne

APPARTAMENTO A TORRE DEL GRECO | ROMA

Committente privato

Residenza

Progettista

Progetto preliminare

APPARTAMENTO S.LUCIA | NAPOLI

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento, **Direzione dei lavori.**
Interior Design

APPARTAMENTO C.SO VITTORIO EMANUELE | SALERNO

Committente privato

Studio privato

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento e **Direzione dei lavori.**

CASA AL MARE SCARLO |SA

Committente privato

Residenza

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento e **Direzione dei lavori.**

NEGOZIO ABBIGLIAMENTO | SALERNO

Committente privato

Negozi di abbigliamento maschile

Progettista e D.L.

• Principali mansioni e responsabilità

• Date **APR – LUG 2007**

- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date **SET 2006**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date **OTT 2006**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Date **APR – DIC 2006**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

• Date **SET 2004 – GEN 2007**

- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego

Principali mansioni e responsabilità

Redazione del **progetto di ristrutturazione** del negozio Emporio Brancaccio a Salerno, dal concept ai dettagli esecutivi e progettazione degli allestimenti interni e **Direzione dei lavori**.
Redazione della documentazione di accesso al programma POR Campania.

APPARTAMENTO ARENALLA | NAPOLI

Committente privato

Residenza privata

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** dell'appartamento e **Direzione dei lavori**.

PERIZIA DI VALUTAZIONE IMMOBILIARIA

Committente privato

Privato

Redazione della perizia estimativa di un immobile sito in Salerno

PERIZIA

Committente privato

Privato

CTP

NEGOZIO E BOUVETTE | SALERNO

Committente privato

Negozio di abbigliamento e bar-caffetteria

Progettista D.L. e pratica edilizia

Redazione del **progetto di ristrutturazione** del negozio Ecostyle a Salerno, dal concept ai dettagli esecutivi e progettazione degli allestimenti interni e **Direzione dei lavori**.

Redazione della documentazione di accesso al programma POR Campania.

COLLABORAZIONE CON LO STUDIO S.B.ARCH. ASSOCIATI | ROMA

EUR | Roma

Studio di Architettura

Collaborazione

Redazione del **progetto esecutivo e assistenza alla direzione lavori** per la ristrutturazione, manutenzione straordinaria ed adeguamento sismico del **Presidio Sanitario - Hospice** in località Palidoro – Fiumicino – RM

Redazione del **progetto definitivo ed esecutivo** per la riqualificazione e recupero del **Teatro Arcioni e delle aree esterne a sud ovest**, Ghedi BS

Redazione della documentazione di **gara di appalto integrato e del progetto preliminare** per la realizzazione di un **Hospice** a Palombara Sabina RM

Progettazione e redazione degli elaborati per la partecipazione a **Concorsi di Progettazione** a livello nazionale ed internazionale.

- **Concorso internazionale di progettazione per la riqualificazione del Mausoleo di Augusto e di Piazza Augusto Imperatore a Roma** – GRUPPO SELEZIONATO ALLA 2°FASE – PROGETTO 4° CLASSIFICATO.

Raggruppamento: Arch. Salvador Perez Arroyo

Progetto esposto presso le sale dell'Ara Pacis a Roma in occasione della cerimonia di premiazione.

- **Concorso nazionale di progettazione partecipata** – GRUPPO SELEZIONATO per il caso studio dell'area di Foligno PG – PROGETTO 1°CLASSIFICATO

- **Concorso di progettazione per il restauro del Teatro Marengo** a Novi Ligure – GRUPPO SELEZIONATO ALLA SECONDA FASE DEL CONCORSO - PROGETTO 3° CLASSIFICATO

- **Concorso internazionale ad inviti per il recupero e riqualificazione della Villa Reale di Monza e dei giardini di pertinenza** PROGETTO 4° CLASSIFICATO

Con Hopkins architects London

- **Concorso internazionale di progettazione "Abitare a Milano"** – area via Civitavecchia – PROGETTO 3° CLASSIFICATO

- Date **FEB 2004 – LUG 2004**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **DIC 2002 – MAG 2003**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **NOV 200**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **NOV 2002**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
- Date **11 Maggio – 2 Giugno 1998**
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore

- **Concorso internazionale** di progettazione per la realizzazione del **GYEONGGI-DO JEONGOK PREHISTORY MUSEUM, SOUTH KOREA**
- **Concorso di progettazione** per la realizzazione della **sede provinciale di Arezzo**
- **Concorso di idee** per la realizzazione di una nuova **Scuola Materna a Bareggio MI**
- **Concorso** per la realizzazione della **Scuola Superiore di Gestione Batelle a Ginevra CH**
- **Concorso d'idee** per la realizzazione di un **nido d'infanzia a Brendola VI – PROGETTO 10° CLASSIFICATO**
- **Concorso di progettazione** per la ristrutturazione e ampliamento sede del **Museo dell'Automobile «Carlo Biscaretti di Ruffia» a Torino**
- **Concorso di progettazione** del nuovo **polo scolastico** a lido Adriano -Ravenna
- **Concorso di progettazione** per il nuovo **Presidio Distrettuale Siena Sud**
- **Concorso di progettazione** per l'ampliamento e adeguamento della **scuola elementare e media «E. Blondel» a Castrate d'Adda - Bergamo**

Redazione della documentazione di **gara d'appalto** per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva per il nuovo **Ospedale Unico per acuti a Monselice – GRUPPO 4° CLASSIFICATO** Con Zeidler Partnership Architecten Berlin, Proger s.p.a., Manens s.p.a.

COLLABORAZIONE CON LO STUDIO S.B.ARCH. ASSOCIATI | ROMA

EUR | Roma

Studio di Architettura

Borsa di studio | tirocinio convenzionato con l'Università degli Studi di Napoli- Federico II per lo svolgimento di attività di progettazione nell'ambito di concorsi di architettura a livello nazionale ed internazionale.

- **Concorso di progettazione** per la realizzazione del **Museo Archeologico di Velia – Ascea SA - PROGETTO 4° CLASSIFICATO**

- **Concorso nazionale ad inviti** per la **progettazione, riqualificazione e recupero dell'edificio Arcioni, Ghedi – BS 2004 VINCITORE DEL 1° PREMIO.**

DISEGNI PER IL RIONE TERRA A POZZUOLI - NAPOLI

Arch. Ivan Alaggio | Napoli

Privato

COLLABORAZIONE

Disegnatrice CAD per l'elaborazione grafica di vestizione architettonica di prospetti nell'ambito del progetto di recupero in atto nel Rione Terra di Pozzuoli (Napoli).

Concorso per la Realizzazione di un **Centro di Visita – Antiquarium** e Centro Informazioni presso la "Palazzina " e la "Sala degli Archi" in Corciano (Perugia)

Arch. Bruno Montefusco | Castellammare di Stabia - Napoli

Studio di Architettura

COLLABORAZIONE

Progettazione e layout della tavole di concorso

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE ED ARCHITETTONICA DELLE STAZIONI FERROVIARIE DI CASERTA E BENEVENTO

Ing. Giuseppe Modestino – via Cesare Rosaroll | Napoli

Studio professionale

COLLABORAZIONE

Redazione degli elaborati architettonici esecutivi per conto della Società ITALFERR S.p.a. Progetto "Costruiamo insieme – **Laboratorio sperimentale** di costruzione manuale nell'ambito del Neapolis Rock Festival"

Prof. Arch. Fabrizio Carola e Prof. Arch. Donatella Mazzoleni, in collaborazione con Comune di Napoli, Università Federico II – Facoltà di Architettura, Neapolis Rock festival, Legambiente e Tracce di Architettura.

Progetto didattico

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

2024

- Conoscere i principi e la disciplina in materia di contratti pubblici di cui al d.lgs. 36/2023
- Conoscere le tecnologie emergenti per la trasformazione digitale
- Comunicare e condividere con cittadini, imprese ed altre PA
- Proteggere i dati personali e la privacy
- Conoscere gli obiettivi della trasformazione digitale
- Conoscere l'identità digitale
- Erogare servizi on-line
- Comunicare e condividere all'interno dell'amministrazione
- Produrre, valutare e gestire documenti informatici

2023

- Date **APR 2004**
- Qualifica conseguita
- Date **LUG 2004**
- Date **1996 – 2003**
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita
- Votazione
- Date **SET 2000 – LUG 2001**
- Date **1991 – 1996**
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Qualifica conseguita
- Votazione

MADRELINGUA

ALTRE LINGUE

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

SPAGNOLO

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CONOSCENZA SISTEMI INFORMATIVI

- EXCEL O ALTRO FOGLIO DI CALCOLO
- INTERNET
- WORD O ALTRI PROGRAMMI DI WORD PROCESSING
- POWER POINT O ALTRO PROGRAMMA DI PRESENTAZIONE
- POSTA ELETTRONICA
- WINDOWS O ALTRO SISTEMA OPERATIVO

CORSI DI FORMAZIONE SU PIATTAFORMA SYLLABUS

Il nuovo codice dei contratti pubblici (d.lgs. 36/2023)- LIVELLO BASE

COMPETENZE DIGITALI PER LA PA- LIVELLO AVANZATO

COMPETENZE DIGITALI PER LA PA- LIVELLO AVANZATO

COMPETENZE DIGITALI PER LA PA- LIVELLO AVANZATO

COMPETENZE DIGITALI PER LA PA- LIVELLO AVANZATO

COMPETENZE DIGITALI PER LA PA- LIVELLO AVANZATO

COMPETENZE DIGITALI PER LA PA- LIVELLO AVANZATO

COMPETENZE DIGITALI PER LA PA- LIVELLO AVANZATO

COMPETENZE DIGITALI PER LA PA- LIVELLO AVANZATO

FORMAZIONE IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO AI SENSI DEL D.LGS.81/2008. CORSO DI FORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI (RISCHIO MEDIO)

ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE

ARCHITETTO

ISCRIZIONE ALL' ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DI NAPOLI E PROVINCIA CON IL N° 9220

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI – FEDERICO II

CORSO DI LAUREA IN ARCHITETTURA

LAUREA IN ARCHITETTURA

110|110 E LODE

VINCITRICE DI UNA BORSA DI STUDIO DELLA DURATA DI 9 MESI NELL'AMBITO DEL PROGETTO ERASMUS PRESSO LA ETSAB ESCUELA TECNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA BARCELONA - SPAGNA

LICEO CLASSICO STATALE "A. GENOVESI" - NAPOLI

MATURITÀ CLASSICA

54|60

ITALIANA

BUONO

BUONO

BUONO

BUONO

BUONO

BUONO

ECCELLENTE

ECCELLENTE

ECCELLENTE

ECCELLENTE

ECCELLENTE

ECCELLENTE

PROGRAMMI DI SUPPORTO AI PROCESSI DECISIONALI
AUTOCAD 2023 (2D E 3D)
DOCFA 4.0.
ACCA-PRIMUS

ECCELLENTE
ECCELLENTE
ECCELLENTE
ECCELLENTE

CONOSCENZE MANAGERIALI

SOFTWARE DI PROGETTAZIONE
GIS
SISTEMI DI PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO OPERATIVO (PROJECT MANAGEMENT)
CONTABILITÀ E BILANCIO DEGLI ENTI LOCALI
ORGANIZZAZIONE
TECNICHE DI SUPPORTO ALLE DECISIONI
QUADRO DEI FINANZIAMENTI COMUNITARI
QUADRO DEI FINANZIAMENTI NAZIONALI
QUADRO DEI FINANZIAMENTI REGIONALI
ANALISI E PROGETTAZIONE DEI PROCESSI DI OUT SOURCING
GESTIONE E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE UMANE

ECCELLENTE
NOZIONI
BUONA

BUONA
ECCELLENTE
ECCELLENTE
BUONA
BUONA
BUONA
BUONA
ECCELLENTE

ATTITUDINI E CAPACITÀ

GRADO DI AUTONOMIA
GRADO DI ORIENTAMENTO ALLA COOPERAZIONE, NEL SENSO DI CONDIVISIONE DI RESPONSABILITÀ E DI LAVORO DI GRUPPO
CAPACITÀ DI PIANIFICAZIONE E ORGANIZZAZIONE DELLE PROPRIE ATTIVITÀ
CAPACITÀ DI PROMUOVERE PROCESSI DI INNOVAZIONE
GRADO DI AFFIDABILITÀ E STABILITÀ EMOTIVA
CAPACITÀ DI VISIONE SISTEMICA DELLE SITUAZIONI, SCOMPOSIZIONI IN FASI E VALUTAZIONE DELLE CONSEGUENZE DI CAUSE ED EFFETTI
GRADO DI ORIENTAMENTO AI RISULTATI DELL'ENTE
CAPACITÀ DI INTERAZIONE CON SOGGETTI ESTRANEI
CAPACITÀ DI AUTOCONTROLLO E CONTROLLO SUGLI ALTRI, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE CAPACITÀ DI COMPRENDERE SE LE ATTIVITÀ SVOLTE SONO IN LINEA CON GLI OBIETTIVI PREPOSTI
CAPACITÀ DI ANALISI E DI SINTESI
CAPACITÀ DI GUIDARE I PROPRI COLLABORATORI, ANCHE TRASFERENDO, LADDOVE NECESSARIO, PARTE DEL PROPRIO POTERE DECISIONALE (CAPACITÀ DI DELEGA)
CAPACITÀ DI DECISIONE CON SPECIFICO RIFERIMENTO A SITUAZIONI INCERTE

ELEVATO
ELEVATO

ELEVATO
ELEVATO
ELEVATO
ELEVATO

ELEVATO
ELEVATO
ELEVATO

ELEVATO
ELEVATO

ELEVATO

PATENTE | **PATENTE B**

DATI PERSONALI

AUTORIZZO IL TRATTAMENTO DEI MIEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 30 GIUGNO 2003 N.196 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" E DEL GDPR (REGOLAMENTO UE 2016/679)

NAPOLI 18.06.2024

FIRMA

ARCH. RAFFAELLA RUBINETTI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI / DELL'ATTO DI NOTORIETÀ **(ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445)**

LA SOTTOSCRITTA RAFFAELLA RUBINETTI

A CONOSCENZA DI QUANTO PRESCRITTO DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445, SULLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE INCONTRO IN CASO DI FALSITÀ IN ATTI E DI DICHIARAZIONI MENDACI, NONCHÉ DI QUANTO PRESCRITTO DALL'ART. 75 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445, SULLA DECADENZA DAI BENEFICI EVENTUALMENTE CONSEGUENTI AL PROVVEDIMENTO EMANATO SULLA BASE DI DICHIARAZIONI NON VERITIERE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL CITATO D.P.R. N. 445/2000 E SOTTO LA PROPRIA PERSONALE RESPONSABILITÀ:

D I C H I A R A

CHE TUTTE LE INFORMAZIONI CONTENUTE NEL PROPRIO CURRICULUM VITAE SONO VERITIERE.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO.

NAPOLI 18.06.2024

LA DICHIARANTE

ARCH. RAFFAELLA RUBINETTI